

**ПАСПОРТ жилищного фонда, закрепленного за организацией федеральное
государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Уральский
государственный архитектурно-художественный университет» по состоянию на 15 октября 2017 г.**

исполняющий обязанности ректора

Сергей Павлович Постников
Постников Сергей Павлович



1 — Сводные данные об использовании жилищного фонда

Тип жилищного фонда

Тип жилищного фонда	Общее количество объектов	Общая площадь, м ²	Жилая площадь, м ²	Количество жилых комнат	Количество койко-мест	Количество неиспользуемых койко-мест				
						Свободные (оборудованные)	Аварийные	В ремонте	Необорудованные для проживания	Условно-занимаемые
Жилой дом	2	3969.90	2443.70	189	412	35	0	51	0	7
Общежитие	1	4005.80	2650.60	220	422	0	0	0	0	9
Гостиница	0	0.00	0.00	0	0	0	0	0	0	0
ИЖС	0	0.00	0.00	0	0	0	0	0	0	0
Итого	3	7975.70	5094.30	409	834	35	0	51	0	16

2 — Данные об обеспеченности студентов общежитиями

		Форма обучения					
		Очная		Очно-заочная		Заочная	
		Бюджет	Внебюджет	Бюджет	Внебюджет	Бюджет	Внебюджет
1.	всего учащихся	1347	474	0	212	2	51
1.1.	в том числе иногородние	873	243	0	153	1	29
1.1.1.	в том числе граждане иностранных государств	22	8	0	7	0	1
2.	из иногородних	873	243	0	153	1	29
2.1.	не нуждающиеся в общежитии	368	101	0	103	1	29
2.2.	нуждающиеся в общежитии	505	142	0	50	0	0
3.	из нуждающихся в общежитии	505	142	0	50	0	0
3.1.	расселены вузом	505	142	0	50	0	0
а)	расселены в общежития вуза	296	98	0	0	0	0
б)	расселены в общежития иных организаций	0	0	0	0	0	0
в)	расселены в жилые дома вуза	209	44	0	50	0	0
г)	расселены в жилые дома иных организаций	0	0	0	0	0	0
д)	расселены в гостиницы вуза	0	0	0	0	0	0
е)	расселены в гостиницы других организаций	0	0	0	0	0	0
3.2.	расселены без участия вуза	0	0	0	0	0	0
3.3.	нуждающиеся в общежитии (не расселенные)	0	0	0	0	0	0

2.1 — Данные о планируемом дефиците мест в общежитиях

	2017-2018 уч.г.	2018-2019 уч.г.	2019-2020 уч.г.	2020-2021 уч.г.	Обоснование
Планируемые дефицит	0	0	0		-

3 — Данные о потребности в жилищном фонде организации

Данные о потребности в жилищном фонде

Данные о потребности в жилищном фонде	Количество человек	Обоснование потребности
Иногородние учащиеся дневной формы обучения на бюджетной основе (не расселенные)	0	Отсутствуют
Члены семьи иногородних учащихся дневной формы обучения на бюджетной основе (не расселенные)	0	Не требуется
Иногородние учащиеся дневной формы обучения на бюджетной основе (расселенные в соответствии с подпунктами б, г, е, пункта 3.1 и пунктом 3.2 раздела 2 Паспорта жилищного фонда)	0	Не требуется
Члены семьи иногородних учащихся дневной формы обучения на бюджетной основе (расселенные в соответствии с подпунктами б, г, е пункта 3.1 и пунктом 3.2 раздела 2 Паспорта жилищного фонда)	0	Не требуется
Иные обучающиеся	0	Отсутствуют
Сотрудники организации	8	Сотрудники университета, попавшие в трудную ж
Члены семьи сотрудников организации	6	Несовершеннолетние члены семей сотрудников

№	Объект недвижимого имущества	Адрес объекта	Тип Жилищного фонда	Местоположение	Фактическое нарушение				Планируемые мероприятия	Ответственное лицо	Срок и исполнения
					Проживают иные лица	Используется не по назначению	Нарушение статьи 105 ЖК РФ	Иные нарушения			
2.94	Общежитие	Российская Федерация, 620127, Свердловская область, Кировский р-н, г. Екатеринбург, ул. Июльская, д. 22	специализированный жилищный фонд	Этаж 5 этаж; помещение № 58; комната № 58.	Нет	Нет	Да, коэфф. = 5.73	Нет	По факту нарушения статьи 105 ЖК РФ: Не планируется		
2.95	Общежитие	Российская Федерация, 620127, Свердловская область, Кировский р-н, г. Екатеринбург, ул. Июльская, д. 22	специализированный жилищный фонд	Этаж 5 этаж; помещение № 84; комната № 84.	Нет	Нет	Да, коэфф. = 5.80	Нет	По факту нарушения статьи 105 ЖК РФ: Не планируется		
2.96	Общежитие	Российская Федерация, 620127, Свердловская область, Кировский р-н, г. Екатеринбург, ул. Июльская, д. 22	специализированный жилищный фонд	Этаж 5 этаж; помещение № 59; комната № 59.	Нет	Нет	Да, коэфф. = 5.73	Нет	По факту нарушения статьи 105 ЖК РФ: Не планируется		
2.97	Общежитие	Российская Федерация, 620127, Свердловская область, Кировский р-н, г. Екатеринбург, ул. Июльская, д. 22	специализированный жилищный фонд	Этаж 5 этаж; помещение № 83; комната № 83.	Нет	Нет	Да, коэфф. = 5.83	Нет	По факту нарушения статьи 105 ЖК РФ: Не планируется		
2.98	Общежитие	Российская Федерация, 620127, Свердловская область, Кировский р-н, г. Екатеринбург, ул. Июльская, д. 22	специализированный жилищный фонд	Этаж 5 этаж; помещение № 66; комната № 66.	Нет	Нет	Да, коэфф. = 5.83	Нет	По факту нарушения статьи 105 ЖК РФ: Не планируется		
2.99	Общежитие	Российская Федерация, 620127, Свердловская область, Кировский р-н, г. Екатеринбург, ул. Июльская, д. 22	специализированный жилищный фонд	Этаж 5 этаж; помещение № 67; комната № 67.	Нет	Нет	Да, коэфф. = 5.43	Нет	По факту нарушения статьи 105 ЖК РФ: Не планируется		
2.100	Общежитие	Российская Федерация, 620127, Свердловская область, Кировский р-н, г. Екатеринбург, ул. Июльская, д. 22	специализированный жилищный фонд	Этаж 5 этаж; помещение № 76; комната № 76.	Нет	Нет	Да, коэфф. = 5.80	Нет	По факту нарушения статьи 105 ЖК РФ: Не планируется		

5 — Состав жилищного фонда

Объекты недвижимого имущества, используемые целиком или частично как жилищный фонд

№	Наименование	Адрес	Общая площадь объекта недвижимого имущества	Жилая площадь объекта недвижимого имущества	Объект является индивидуально-определенным зданием или его частью?	Год постройки	Техническая инвентаризация	Кадастровый паспорт			Учет объекта в Реестре федерального имущества			Государственная регистрация прав РФ		Государственная регистрация прав организации на объект		Договор аренды / безвозмездного пользования, на основании которого используется объект	
								Кадастровый номер	Дата документа	№ документа	Реестровый номер	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа		
1	Здание общежития	Российская Федерация, 620027, Свердловская область, Железнодорожный р-н, г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 20	3871.60	2372.30	отдельно стоящее здание	1979	Процент износа: 15 Дата проверки: 19.12.2012	66:41:0206032:118	02.12.2015	66/301/15-809643	П12660011822	10.04.2009	824	09.11.2011	66-66-01/621/2011-333	17.01.2002	66-01/01-136/2001-338	-	-
2	Общежитие	Российская Федерация, 620127, Свердловская область, Кировский р-н, г. Екатеринбург, ул. Июльская, д. 22	4005.80	2650.60	отдельно стоящее здание	1972	Процент износа: 21 Дата проверки: 19.12.2012	66:41:0702034:4612	02.12.2015	66/301/15-810061	П12660011823	10.04.2009	825	28.02.2003	66-01/01-120/2003-148	28.02.2003	66-01/01-120/2003-149	-	-
3	Квартира пятикомнатная	Российская Федерация, 620075, Свердловская область, Кировский р-н, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 41/ул. Толмачева, 16 (кв. 16)	98.30	71.40	часть здания	1931	Процент износа: 57 Дата проверки: -	66:41:0701021:147	03.12.2015	66/301/15-812624	П13660000681	10.04.2009	829	28.04.2005	66-66-01/101/2005-537	28.04.2005	66-66-01/101/2005-538	-	-

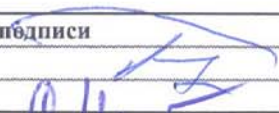
Объекты жилищного фонда

№	Объект недвижимого имущества	Объект жилищного фонда, м ²	Общая площадь объекта недвижимого имущества, м ²	Жилая площадь объекта недвижимого имущества, м ²	Общая площадь жилищного фонда	Жилая площадь объекта жилищного фонда	Тип жилищного фонда в соответствии с ч.3 ст.19 ЖК РФ	Характеристика жилых помещений	Описание объекта										
									Тип в соответствии с проектной документацией			Тип в соответствии с актом ввода в эксплуатацию документацией			Тип в соответствии с решением местного органа власти				
									Тип	Дата	Номер	Тип	Дата	Номер	Тип	Дата	Номер	Кем принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1	Здание общежития	жилой дом	3871.60	2372.30	3871.60	2372.30	специализированный жилищный фонд	Средняя высота потолков: 2,5 Все помещения обеспечены оборудованием, необходимым для использования помещений по назначению: да	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Общежитие	общежитие	4005.80	2650.60	4005.80	2650.60	специализированный жилищный фонд	Средняя высота потолков: 2,5 Все помещения обеспечены оборудованием, необходимым для использования помещений по назначению: да	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	Квартира пятикомнатная	жилой дом	98.30	71.40	98.30	71.40	специализированный жилищный фонд	Средняя высота потолков: - Все помещения обеспечены оборудованием, необходимым для использования помещений по назначению: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

№	Соответствие требованиям безопасности (наличие заключений у органов ответственных за данное мероприятие)						Доступность объектов жилищного фонда для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения					
	Пожарная безопасность	Антитеррористическая безопасность	Механическая безопасность	Санитарно-эпидемиологическая безопасность	Гигиеническая безопасность	Требования Роспотребнадзора	Наличие лифта	Наличие пандусов	Наличие перил, съездов	Удобные дверные проемы	Оборудование туалетов и сан.гигиенических помещений	Совокупность доступных условий
	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	19 апреля 2013 г. №231	-	-	-	-	-	да	да	нет	да	нет	60%
2	24 января 2013 г. №16	-	-	-	-	-	нет	да	нет	да	нет	40%

№	Соответствие требованиям безопасности (наличие заключений у органов ответственных за данное мероприятие)						Доступность объектов жилищного фонда для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения					
	Пожарная безопасность	Антитеррористическая безопасность	Механическая безопасность	Санитарно-эпидемиологическая безопасность	Гигиеническая безопасность	Требования Роспотребнадзора	Наличие лифта	Наличие пандусов	Наличие перил, съездов	Удобные дверные проемы	Оборудование туалетов и сан.гигиенических помещений	Совокупность доступных условий
20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%

7 — Члены комиссии**Члены комиссии**

Должность	Фамилия Имя Отчество	Место подписи
проректор по АХР	Поздняков Павел Анатольевич	
начальник ОПВ и УИК	Митрофанов Сергей Михайлович	